

RAKENNUSTIETO

Virtuaalinen aamukahvi:
Uuden rakentamislain tavoitteet
ja korjaussarja
&
Rakennustiedon uudistuvat
palvelut

Virtuaalinen aamukahvi | 2.2.2024 |

Kai Renholm, liiketoimintajohtaja,
Rakennustieto Oy



Palvelumme kattavat rakentamisen kaikki elinkaaren vaiheet



Sopiminen

Sopimusasiakirjat >

RYL >

Ammattikirjat >



Ohjeet

RT > Kortisto GPT

LVI >

KH >

Ammattikirjat >

Täsmäpakit >



Varmentaminen



Tuotetieto

Tuotetieto > tietokanta

Tuotetieto > haku

Tuotetieto > hallintapalvelu

Tuotetieto > rajapinta



Rakentaminen

Ratu >

Ratu >

kustannuslaskenta

Ammattikirjat >

Rakentamislaki ja korjaussarjan pääkohtia

Rakentamisluvan yhteydessä täytyy toimittaa koneluettava **ilmastoselvitys** rakennuksen koko elinkaaren ajalta

- Ilmastaselvitykseen tarvitaan tietoa tuotteiden hiilijalanjäljestä ja hiilikädenjäljestä
- Vaatimus koskettaa ainoastaan uudisrakentamista ja pientaloa isompia hankkeita, joita koskee hiilijalanjäljen raja-arvo
- Myöhemmin rakennuskohteiden hiilijalanjäljelle tulee raja-arvo, jonka alittaminen on luvan saamisen edellytys
- Raja-arvoasetuksessa voidaan huomioida erityistilanteet, joissa raja-arvon alitus olisi haastavaa
 - Esim. tavanomaista suurempi korkeus, melualue, asemakaavan vaatimukset, muuntojoustavuus

Rakentamisluvan yhteydessä täytyy toimittaa koneluettava **materiaaliseloste** rakennuksen rakennusosista

- Materiaaliselosteeseen tarvitaan tietoa tuotteiden materiaaleista ja materiaalien alkuperistä
- 11 kpl materiaaliluokkia ja 2-5 kpl materiaalien alkuperiä
- Vaatimus koskettaa ainoastaan uudisrakentamista ja pientaloa isompia hankkeita, joita koskee hiilijalanjäljen raja-arvo

Ilmastaselvitys ja materiaaliseloste tulee päivittää, jos hankkeessa on tapahtunut rakennusvalvonnan hyväksymiä ”rakentamisen aikaisia muutoksia (RAM)”

- Tämä oli jo asetusluonnoksissa, mutta puuttui lain tasolta

Rakentamislaki ja korjaussarjan pääkohtia

Rakentamislupa haetaan tietomalli-muotoisella suunnitelmalla, jos sellainen on laadittu hankkeessa

- Vähintään toimitetaan koneluettavassa muodossa keskeiset hankkeen tiedot (oletettavasti RH1 ja RH2 –lomakkeiden tiedot)
- Tietomalli sisältää tiedon rakennustuotteista ja niiden ominaisuuksista
- Myöhemmin annettavat asetukset tarkentavat vaatimuksia

Vaatimukset saa täyttää myös käyttäen SYKEN tietokannan geneerisiä keskimääräisiä tuotteita

- Aina SYKEN tietokannasta ei löydy keskimääräistä vastinetta tuotteelle
- Sykkeen GWP A1-A3 arvot sisältävät 1,2 * ”varmuuskertoimen”
 - Arvot eivät toistaiseksi ole lain vaatimia total-arvoja

Mitä materiaaliseloste, ilmastaselvitys ja raja-arvo koskevat?

Materiaaliseloste + ilmastaselvitys + hiilijalanjäljen raja-arvo

- Rivitalot
- Asuinkerrostalot
- Toimistorakennukset, Terveyskeskus
- Liikerakennukset, tavaratalot, kauppakeskukset, myymälärakennukset, myymälähallit, teatterit, ooppera-, konsertti- ja kongressitalot, elokuvateatterit, kirjastot, arkistot, museot, taidegalleriat, näyttelyhallit
- Majoitusliikerakennus, hotelli, asuntola, palvelutalo, vanhainkoti, hoitolaitos
- Opetusrakennukset ja päiväkodit
- Liikuntahallit
- Sairaalat

Ei materiaaliselostetta + ei ilmastaselvitystä + ei hiilijalanjäljen raja-arvoja

Aiemmin: Materiaaliseloste + ilmastaselvitys + ei hiilijalanjäljen raja-arvoa

- Pientalot
- Ympärivuotiset vapaa-ajan rakennukset
- Liikenteen rakennukset
- Jäähallit
- Uimahallit
- Varastorakennukset
- Pelastustoimen rakennukset
- Korjausrakennuskohteet sisältäen laajennukset
- Osavuotiset vapaa-ajanrakennukset
- Ammatillisen kaluston huoltorakennukset
- Kulkuneuvojen katokset
- Tieto- ja viestintäteknikan rakennukset
- Uskonnollisten yhteisöjen rakennukset
- Teollisuuden ja kaivannaistoiminnan rakennukset
- Energiahuoltorakennukset
- Yhdyskuntateknikan rakennukset
- Lämmittämättömät katokset
- Varastokatokset
- Väestönsuojat
- Maatalousrakennukset ja eläinsuojat
- Muut rakennukset
- Väliaikaiset rakennukset
- Alle 50 m² rakennukset
- Suojellut rakennukset
- Erilliset rakennukset

Rakennustiedon Ilmastaseloste



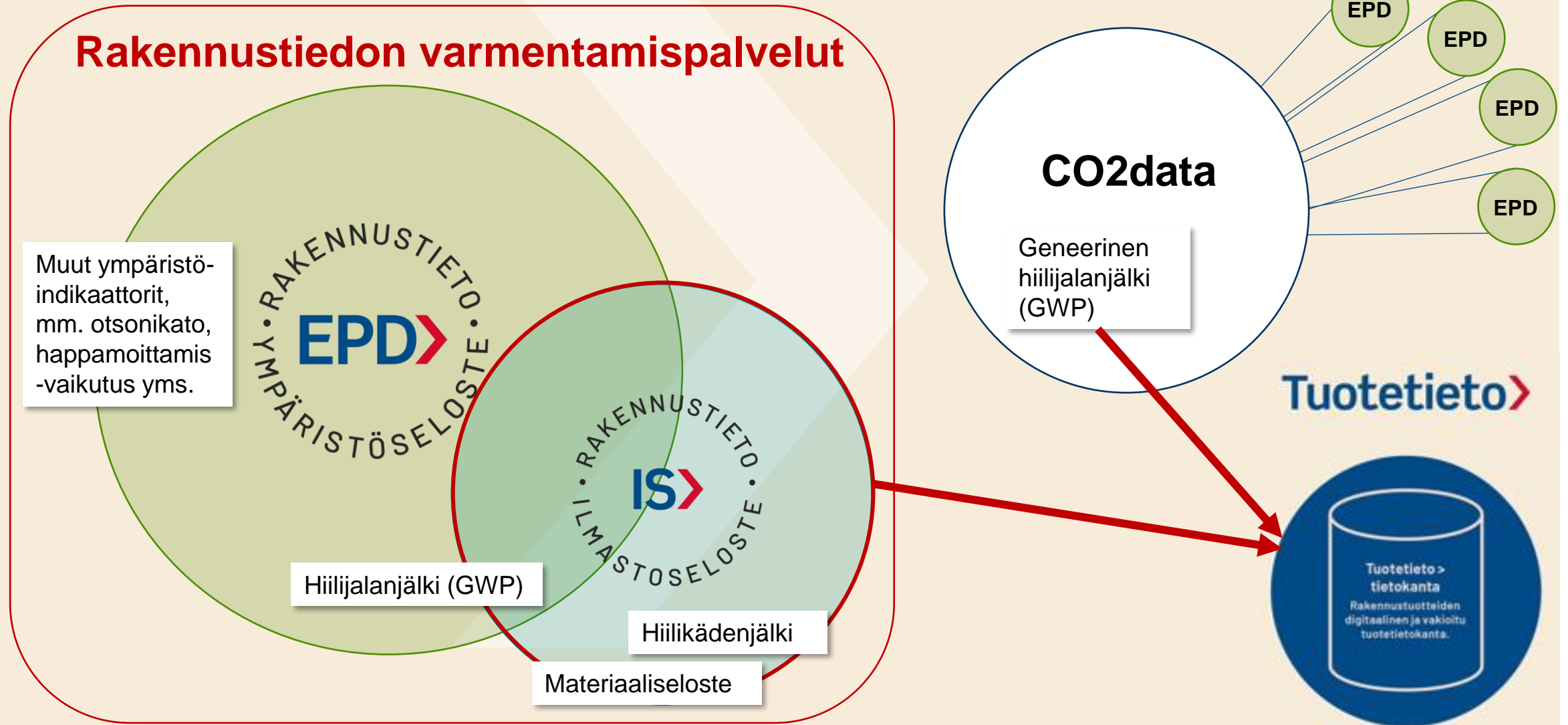
- Rakennustiedon **Ilmastaseloste sisältää yhdessä paketissa rakentamislain ilmastaselvitykseen tuotteista vaaditut tiedot:**
 - Tuotteen hiilijalanjälkitieto
 - Tuotteen hiilikädenjälkitieto
 - Tuotteen materiaaliseloste
- Soveltuu suoraan Ilmastaselvityksen laskentaan ja materiaaliselosteen laadintaan.
- On tavanomaista EPD-selostetta kevyempi menettely, sillä se sisältää ainoastaan Ilmastonmuutokseen liittyvät tiedot
- **Rakennustiedon ilmastaselosteen tiedot viedään Rakennustiedon tuotetietokannan kautta** laajaan jakeluun
- Rakennustiedon ilmastaseloste verifioidaan ja julkaistaan kuten Rakennustiedon EPD ja sen voi teettää myös EPD:n teettämisen yhteydessä. Huomioimme julkaisuhinnoissa, jos tilaaja haluaa julkaista molemmat tuotteet.

Rakennustiedon EPD -ympäristöseloste



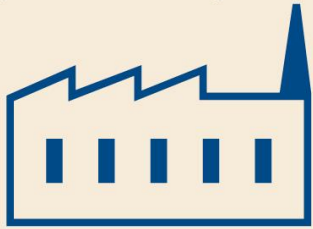
- Rakennustiedon EPD:n avulla välität kattavasti tuotteen oikeaa, verifioitua ympäristövaikutustietoa suunnittelijalle, tilaajalle ja rakentajalle
- Rakennustiedon EPD on **kansainvälinen seloste**
- **Rakennustiedon EPD:n hiilijalanjälkitiedot viedään Rakennustiedon tuotetietokannan kautta** laajaan jakeluun
- Varmennetun hiilijalanjälkitiedon kertominen voi olla markkinoille pääsyn ehto
- Rakennustiedon EPD tuo kilpailuetua
- Rakennustieto on Ecoplatformin hyväksytty jäsen, tae toiminnan laadusta

Ilmastaselvityksen lähtötiedot yhdestä paikasta

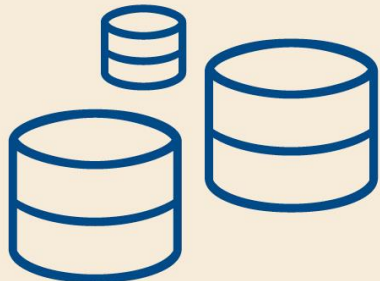


Tuotetieto >

Rakennustuotteiden valmistajat
ja maahantuojat



Muut tuotetietokannat



Tuotetieto > haku haku.tuotetieto.fi



Rakennustuotteiden hakuun, vertailuun ja valintaan.



Tuotetieto > hallintapalvelu



Palvelu rakennushankkeen tuotetietojen hallintaan ja luovutusaineiston keräämiseen.



Tuotetieto > rajapinta



Tuotetiedot suoraan kaupan, kolmannen osapuolen sovelluksiin ja tietomalleihin.



Tuotteita n. 180 000, CO₂ tiedot 20 000 tuotteelle

Hiilijalanjälkitiedot

haku.tuotetieto.fi

Ympäristötiedot

GWP, laskentastandardi	EN 15804:2012+A2:2019
GWP, PCR	RTS PCR (English version, 26.8.2020)
GWP, 3. osapuolen verifiointi	Kyllä
GWP-tiedot julkaistu	Kyllä
GWP, yksikkö	kg CO2e/kg
GWP-yksikön selite	DECLARED AND FUNCTIONAL UNIT Declared unit 1 kg (produced EPS)
GWP, total, A1-A3, arvo	2.64
GWP, total, C3, arvo	1.82
GWP, total, D, arvo	-2.16
GWP, fossil, A1-A3, arvo	2.64
GWP, fossil, C3, arvo	1.82
GWP, fossil, D, arvo	-2.16
GWP, biogenic, A1-A3, arvo	0.00475
GWP, biogenic, C3, arvo	0.000063
GWP, biogenic, D, arvo	-0.00104
GWP, LULUCF, A1-A3, arvo	0.000862
GWP, LULUCF, C3, arvo	0.000008
GWP, LULUCF, D, arvo	-0.00009
SYKE, GWP, id-numero	7000000205
SYKE, GWP, taustaraportti, url	https://co2data.fi/reports/Insulation-EPS-1.pdf
SYKE, GWP, nimi	EPS-eriste
SYKE, GWP A1-A3, arvo, konservatiivinen	3.5
SYKE, GWP, yksikkö	kg CO2e/kg



FF-EPS

Finnfoam FF-EPS 100S 100mm Lukkopontattu eristelevy

×



Styroplast EPS100 lattia 1000x1200x125mm

Yritys	Finnfoam Oy	Styroplast Oy
GWP, laskentastandardi	EN 15804:2012+A2:2019	EN 15804:2012+A2:2019
GWP, PCR	RTS PCR (English version, 26.8.2020)	RTS PCR (English version, 26.8.2020)
GWP, 3. osapuolen verifiointi	Kyllä	Kyllä
GWP-tiedot julkaistu	Kyllä	Kyllä
GWP, yksikkö	kg CO2e/kg	kg CO2e/kg
GWP-yksikön selite	DECLARED AND FUNCTIONAL UNIT Declared unit 1 kg (produced EPS) Suomea koskevat arvot	DECLARED AND FUNCTIONAL UNIT Declared unit 1 kg (produced EPS)
GWP, total, A1-A3, arvo	2.75	2.64
SYKE, GWP, nimi	EPS-eriste	EPS-eriste
SYKE, GWP A1-A3, arvo, konservatiivinen	3.5	3.5
SYKE, GWP, yksikkö	kg CO2e/kg	kg CO2e/kg

Materiaaliseloste- ja ilmastaselvityspalvelu

- Rakennustieto kehittää **palvelun, jolla voi laatia rakentamislain mukaisen materiaaliselosteen ja ilmastaselvityksen** (hiilijalanjälki ja hiilikädenjälki)
- Laskentamenetelmänä palvelussa käytetään ympäristöministeriön asetuksen mukaista rakennuksen vähähiilisyden arviointimenetelmää
- Palveluun tuodaan hyödynnettäväksi Tuotetiedossa olevien tuotetoimittajien tuotteet ja SYKE:n geneeriset tuotteet
- Palvelu julkaistaan Q3/2024
- Uuden palvelun tuotevalinnat voi viedä lähtötiedoksi Tuotetiedon hallintapalveluun, toisaalta Tuotetiedon hallintapalvelusta voi tuoda lähtötietoja tähän palveluun

Myyntimme ja asiantuntijamme palvelevat, kun haluat kuulla lisää – voit varata tapaamisajan myös verkosta

Tuotetiedon haku, hallintapalvelu
ja rajapinta



Jukka Inkinen | Myyntipäällikkö
jukka.inkinen@rakennustieto.fi
gsm 040 505 7977



Esa Putkonen | Myyntipäällikkö
esa.putkonen@rakennustieto.fi
gsm 040 3635 752

EPD ja Ilmastaseloste



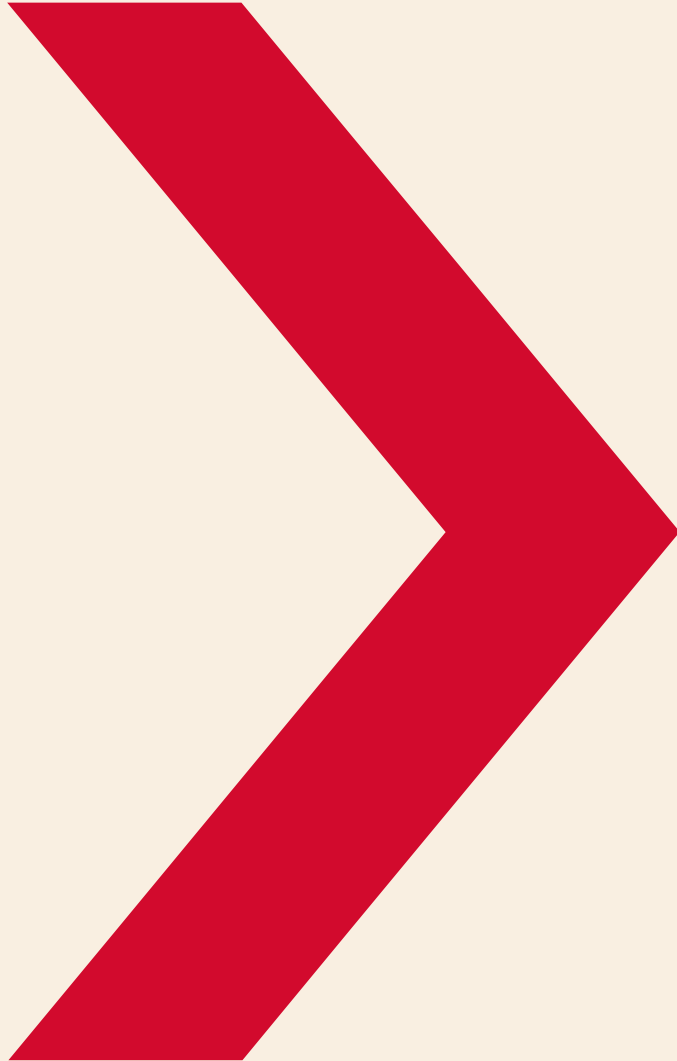
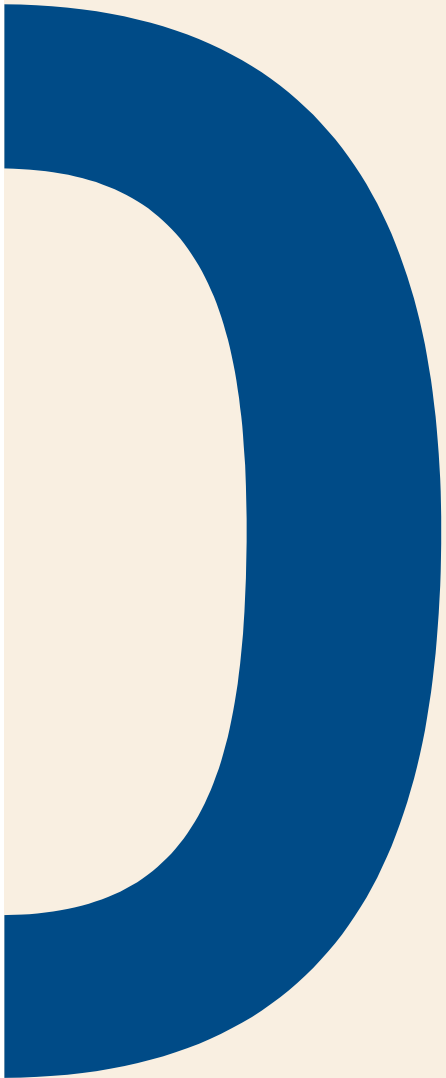
Jukka Seppänen | Tuotepäällikkö
jukka.seppanen@rakennustieto.fi
gsm 040 554 5282



Antti Airaksinen | Myyntipäällikkö
antti.airaksinen@rakennustieto.fi
gsm 040 457 7466



Varmasti & Tehokkaasti



Kai Renholm

kai.renholm@rakennustieto.fi

Rakennustiedon verkkokaupasta:

- Lisenssit: tilaukset.rakennustieto.fi
- Ammattikirjat ja ohjekortit:
rakennustietokauppa.fi